અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : શિખર, મીઠાખળી સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત.
કોર્પોરેટ ઓફીસ : વન બીકેસી, સી-વિંગ, ૧૦૦૮/૫, દસમો માળ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૫૧. મહારષ્ટ્રા, ભારત. **CIN :** U65999GJ2017PTC098960. **વેબસાઇટ :** www.adanihousing.in

ઈ-હરાજી સહ –વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

આથી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નીચેના લોન એકાઉન્ટોમાં દેવાદાર પાસેથી લોનની બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ સિક્યોરડ એસેટના કબ્જા લીધા અનવયે તેનું વેચાણ "જ્યા છે", "જે છે", "એમ છે" ના ધોરણે કરવામાં આવશે. આ વેચાણ ઇલેક્ટ્રોનિક https://adanihousing.procure247.com ભારત પૂરી પાડવામાં આવે છે- ઇજારૂ પોર્ટલ ફોર્મ મારફત નીચે મિલ્કતો ઇજારા દ્વારા વેચવામાં આવશે. વેચી દિગ્તો નીચે મુજબ છે:

ક્રમ નં.	દેવાદાર સહ-દેવાદાર જામીનદારનું નામ લોન એકાઉન્ટ નં.	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	માંગણા નોટીસની તારીખ બાકી રકમ (સિક્યોર્ડ લોનો)	રિઝર્વ કિંમત (રૂ.માં) ઇએમડી વિડ વૃદ્ધિની રકમ
૧	**ચિરંતન સદાનંદ પ્રધાન,** **સદાનંદા લોપ્પા પ્રધાન** **8010HL001018421/** **SURAHL000033228**	ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ – ડી, મારુતી રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મૂકામ–કાડોદરા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧ અને ૧૦૨/૨, ખલોડ નં. ૧૦૬ અને ૧૦૬ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૬ થી ૪૮, સિમ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સોસાયટી, ગામ–કાડોદરા, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત સેલ્ફ્ડ અંદાજીત ૯૬૯.૦૦ સો. ફૂટ (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૭૪.૩૪ સો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ ૫૦ ચો.ફૂટ ઓપન ટેરેસ) તેમ જ તે વહેચાતેલ પ્રમોલ્ગેટ હિસ્સો, બાકુની જમીનનું સેલ્ફ્ડ અંદાજે ૮.૫૦ સો.મી. ખાતેનો સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુર્સીમા : પૂર્વ :** મુખ્ય દરવાજો, પશ્ચિમ : પાર્કિંગ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨, દક્ષિણ : સોસાયટીનો રોડ	**૦૮–જુલાઈ–૨૨** **રૂા. ૬,૦૪,૩૨૮/–** **૦૮–જુલાઈ–૨૨** **મુજબ**	**રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૧૦૦૦/–**
૨	**આકાશ ઓમપ્રકાશ સિંઘ,** **રોનન બાબુ પાંડરે** **8010HL001048922/** **SURAHL000011033**	ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પહેલો માળ, બિલ્ડીંગ નં. ૧૧, શ્રી તિરૂપતિ બાલાજી રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી, સાંકી, ખલોડ નં. ૨૬/બી પૈકી ની ૨૩૫, પ્લોટ નં. ૨૬ પૈકી ૧૫, ગામ– સાંકી, તાલુકો– પલસાણા, જિલ્લો– સુરત, દેવીકા અંદાજીત કાર્પેટ એરિયા ૩૧૫.૨૦ સો ફૂટ એટલે કે ૨૯.૩૪ સો.મી (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ ૩૫ ખાનીનમાં ના વહેચાતેલ હિસ્સો જોગ્રફ્ય અંદાજીત ૬.૬૦ સો.મી ઇજારાની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પૂર્વ : સોસાયટીની અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ/ટીપીરોડ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૧૦૪, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૧૦૨	**૦૮–જુલાઈ–૨૨** **રૂા. ૬,૦૪,૩૨૮/–** **૩૦–જુન–૨૨** **મુજબ**	**રૂા. ૩૬૫૦૦/–** **રૂા. ૩૬૫૦૦/–** **રૂા. ૧૦૦૦/–**
૩	**જીલ્લા વાસુદેવભાઇ ઉકાભગત,** **વંદનાબેન ઉકાભગત** **8010HL001058468/** **SURAHL000011096**	ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બીજો માળ, ક્લસ્ટર ૨ફ્લેટ્સ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગનો, ટેવાઇ, ખલોડ નં. ૧૪૨૬ પૈકી, પ્લોટ નં. ૬૫/૧૬ તથા ૬૬/૧૬, મલી પુથલ કો–ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી તરીકે જાણીતી સોસાયટીની, ગામ– ટેવાઇ, તાલુકો– પલસાણા, જિલ્લો– સુરત, દેવીકા (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૩૪.૩૦ સો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ વહાણ વ્યવહાર નો વહેચાતેલ હિસ્સો ફ્લેટ્સ અંદાજીત ૬.૫૦ સો.મી. ઇજારાની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પૂર્વ: પોલેજ, પશ્ચિમ: પ્લોટ.નં. ૭૦, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૨૦૩, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૨૦૧	**૧૦–જુન–૨૨** **રૂા. ૬,૩૭,૫૪૨/–** **૦૬–જુન–૨૨** **મુજબ**	**રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૧૦૦૦/–**
૪	**હિરલબાપા ભાનુશંકર ત્રિવેદી, ત્રિવેદી ઇલાબેન હિરલબાપા** **8010HL001015061/** **SURAHL000011054**	ફ્લેટ નં. ૨૦૧, રજો માળા, બી બિલ્ડીંગ, દિવ્યિ હોમ્સ, શુભમ દીલી હોલ્ડના ભોમ્પા પાસે, કેનાલ રોડ, નવાગામ, તા: કામરેજ, જિલ્લો – સુરત ૩૯૪૩૪૦ ના દરેક ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પૂર્વ: પ્લોટ અને પરસાળ, પશ્ચિમ: માર્જિન, ઉત્તર: એકોને અવતી મિલ્કત, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૨૦૨	**૧૦–જુન–૨૨** **રૂા. ૧૧,૪૮,૦૪૦/–** **૦૬–જુન–૨૨** **મુજબ**	**રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૬૬૫૦૦/–** **રૂા. ૧૦૦૦/–**

ઇએમડી જમા કરવાની એકાઉન્ટ વિગતો (રિઝર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા) બેનાલ્ફોડ્રો/આરટીજીએસ	એકાઉન્ટ નં. ADANIH100EMDAHF001 બેંક નું નામ: આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લાભાર્થી નું નામ: અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, આઇએફએસસી કોડ: ICIC0000106
ઈ-હરાજીની તારીખ/સમય:	**૨૯–માર્ચ–૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યાથી ૫.૦૦૦ વાગ્યા સુધી**

શરતો અને નિયમો

ઈ-હરાજ "જ્યા છે" અને "જે છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવી હતી છે.

૧. સ્થાવર પર મિલકતો **૩૦–માર્ચ–૨૩ અને ૩૧–માર્ચ–૨૩** ના રોજ સવારે **૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪:૩૦ વાગ્યા સુધી** કરી શકાશે.

૨. ઓનલાઇન બીડ (ઓમ્લેડ) / ઓફર **૩૦–માર્ચ–૨૩** ના રોજ બપોરે ૧૨ વાગે પહેલા **૨૦–માર્ચ–૨૩** ના રોજ સાંજે ૫:૩૦ વાગ્યે પૂર્વે કરી.

૩. અધિકૃત અધિકારીની જોબ બાકીની રકમ ભરવા માટેની કોઇ કોઇપણ સિક્યોર્ડ લેનારની બીડ સુધરત કરતા પહેલા બોજા, દાવા કાર્યો, દાવાકૃત બીડને તે